

Zmluva o výpožičke č. 1/2018

uzatvorená podľa Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v úplnom znení a §659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ:	Centrum sociálnych služieb - BYSTRICAN
Sídlo:	Zakvášov 1935/453, 017 01 Považská Bystrica
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán:	Mgr. Gabriela Lukáčová, riaditeľka
IČO:	00635320
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK30 8180 0000 0070 0050 8359
(ďalej len „požičiavateľ“)	

Vypožičiavateľ:	Centrum sociálnych služieb – NÁDEJ
Sídlo:	Dolný Lieskov č. 197, 018 21 Dolný Lieskov
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán:	Ing. Martaus František, PhD., riaditeľ
IČO:	00632414
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK18 8180 0000 0070 0050 9060
(ďalej len „vypožičiavateľ“)	

Článok II. Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je správcom nehnuteľného a hnuťelného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- Požičiavateľ prenecháva do užívania vypožičiavateľovi nebytové priestory I. nadzemného podlažia v budove stravovacej prevádzky zariadenia Centrum sociálnych služieb – BYSTRICAN, Zakvášov 1935/453, Považská Bystrica, nachádzajúcej sa na pozemku – parcela č. KN 2902/4, zapísanej na LV č. 4487, kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 1997.
- Celková výmera podlahovej plochy požičiavaných nebytových priestorov je 50 m².

4. Predmetom zmluvy o výpožičke je aj hnutelný majetok: kuchynská linka podľa inventúrneho súpisu.

Článok III.

Účel výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára za účelom výpožičky nebytových priestorov a hnutelného majetku uvedených v čl. II, bode 2 až 4 na realizáciu Integrovaného pracoviska pre prijímateľov sociálnych služieb Centra sociálnych služieb – NÁDEJ, Dolný Lieskov a prezentáciu ich výrobkov.

Článok IV.

Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v čl. II v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie na základe preberacieho protokolu.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a zabezpečovať upratovanie priestoru.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený užívať predmet výpožičky alebo jej časť na iný ako vyššie dohodnutý účel.
4. Vypožičiavateľ nesmie ponechať predmet výpožičky do podnájmu a výpožičky tretím osobám bez písomného súhlasu požičiavateľa a vlastníka majetku.
5. Vypožičiavateľ plne zodpovedá za akékoľvek škody spôsobené na predmete výpožičky.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z.z. O ochrane pred požiarmi v platnom znení.
7. Vypožičiavateľ je povinný umožniť kedykoľvek prístup požičiavateľa k predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť požičiavateľovi, neodkladne, bez zbytočných prieťahov, vzniknuté závady, potrebu opráv a úprav na predmete výpožičky, ktoré je povinný vykonať požičiavateľ.
9. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek stavebné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

Článok V.

Doba výpožičky

Výpožička sa uzatvára na dobu 5 rokov. Doba výpožičky začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke.

Článok VI.

Poskytovanie služieb spojených s užívaním priestorov

1. Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi v nebytových priestoroch nasledovné služby:
 - dodávka elektrickej energie
 - vykurovanie a dodávka TÚV
 - vodné, stočné
2. Za poskytované služby platí vypožičiavateľ požičiavateľovi **polročne preddavky vo výške 341,34 Eur** na účet: SK30 8180 0000 0070 0050 8359, na základe faktúry vystavenej požičiavateľom, ktorú je vypožičiavateľ povinný uhradiť do 14 dní od jej doručenia požičiavateľom.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na:

- dodávku elektrickej energie vo výške	73,62 Eur
- vykurovanie a dodávka TÚV vo výške	253,02 Eur
- vodné, stočné	14,70 Eur

Článok VII.

Skončenie výpožičky

1. Uplynutím času, na ktorý bola výpožička dohodnutá v zmysle čl. V. tejto zmluvy.
2. Písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Článok VIII.

Platnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na web stránke zmluvných strán.

K uzatvoreniu tejto zmluvy dal písomný súhlas predseda Trenčianskeho samosprávneho kraja.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno platne vykonať len písomnými dodatkami po dohode zmluvných strán.
3. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy a dva rovnopisy obdrží Trenčiansky samosprávny kraj.

Považská Bystrica 10.8.2018

2018/10/18.8.2018

Príloha:

- súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 9.7.2018 č. TSK/2017/09601-2

.....
požičiavateľ

Mgr. Gabriela Lukáčová
riaditeľka CSS – BYSTRICAN

.....
vypožičiavateľ

Ing. František Martaus, PhD.
riaditeľ CSS – NÁDEJ